



## VILLA BURRI - Courgenay

### DOMAINE DE COMPETENCE

ENTREPRISE TOTALE - Construction d'une villa familiale avec un couvert double à voitures et les aménagements extérieurs.

### MAÎTRE DE L'OUVRAGE DT & ARCHITECTE

Jennifer et Julien BURRI  
Marti Arc Jura SA - 2800 Delémont  
M. F. Kohler, architecte, exécution, direction des travaux

### INGENIEUR CIVIL INGENIEUR CVS

AF Toscano SA - Delémont  
G-Energie SA - Porrentruy

### PRESENTATION

Villa familiale avec toiture 2 pans de 37°, pan sud prolongé faisant office de terrasse, couvert double à voitures à toit plat, façades blanches en isolation périphérique et un réduit extérieur crépi. Chauffage au sol par pompe à chaleur extérieure air-eau. Panneaux solaires photovoltaïques. Fenêtres triple vitrage PVC blanc, stores à lamelles.

### EXECUTION DES TRAVAUX

Août 2020 à mars 2021

### Marti Arc Jura SA

Rue St-Maurice 11 CH-2800 Delémont Téléphone +41 32 421 98 30  
[www.martiarcjura.ch](http://www.martiarcjura.ch)

## Villa familiale de 5.5 pièces à 2950 Courgenay

SURFACE HABITABLE	149 m <sup>2</sup>
SURFACE LOCAUX ANNEXE	89 m <sup>2</sup>
CUBE SIA VILLA	640 m <sup>3</sup>
CUBE SIA ANNEXE	197 m <sup>3</sup>

### Caractéristiques de l'ouvrage

Accès par le nord sous le couvert double à voitures. L'entrée dessert sur un hall/vestiaire, un local technique, un wc-douche à l'italienne et une grande pièce cuisine/séjour.

Relié par un escalier bois 1/2 tournant sans contremarche, le 1er étage est composé de 4 chambres et d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et baignoire. Une trappe donne accès aux combles qui fonctionnent comme espace de rangement sous la toiture.

Finitions intérieures des plafonds en grana blanc au rez-de-chaussée et lames sapin à l'étage 1. Murs en enduit de finition ribbé négatif 1.5 mm, revêtement des sols en carrelage et parquet flottant. Isolation périphérique de 18 cm teintée dans la masse de couleur blanche. Tablettes de fenêtre en aluminium éloxé, poêle à bois.

### QUANTITES PRINCIPALES

Parcelle N° 4818	769 m <sup>2</sup>
Surface au sol immeuble	92 m <sup>2</sup>
Surface au sol couvert et terrasse	88 m <sup>2</sup>
Enrobé et dallage	164 m <sup>2</sup>
Surface des façades	163 m <sup>2</sup>

### RESPONSABLE ENTREPRISE

Chef de projet	Pascal Beuret
Architecte et DT	Frédéric Kohler

1



2



1. Escalier rez-de-chaussée
2. Bain étage 1