



## VILLA CUENNIN - Cornol

### DOMAINE DE COMPETENCE

ENTREPRISE TOTALE - Construction d'une villa familiale avec un couvert double à voitures et les aménagements extérieurs.

### MAÎTRE DE L'OUVRAGE DT & ARCHITECTE

Adeline et Gil CUENNIN  
Marti Arc Jura SA - 2800 Delémont  
M. F. Kohler, architecte, exécution, direction des travaux

### INGENIEUR CIVIL INGENIEUR CVS

GVS SA - Bassecour  
G-Energie SA - Porrentruy

### PRESENTATION

Villa familiale constituée de deux volumes. Premier volume sur un seul niveau comprend la cuisine/séjour et l'escalier, toiture à charpente apparente à 3 pans, qui est reliée au deuxième volume. Ce dernier s'étend sur deux niveaux et abrite toutes les autres pièces. Façades en isolation périphérique de couleur blanche. En annexe, un réduit extérieur crépi blanc avec couvert à voiture double en bois. Chauffage au sol par pompe à chaleur extérieure air-eau, panneaux solaires. Fenêtres triple vitrage PVC blancs, stores à lamelles.

### EXECUTION DES TRAVAUX

Septembre 2019 à juin 2020

### Marti Arc Jura SA

Rue St-Maurice 11 CH-2800 Delémont Téléphone +41 32 421 98 30  
[www.martiarcjura.ch](http://www.martiarcjura.ch)

## Villa familiale de 6.0 pièces à 2952 Cornol

SURFACE HABITABLE	163 m <sup>2</sup>
SURFACE LOCAUX ANNEXE	120 m <sup>2</sup>
CUBE SIA VILLA	816 m <sup>3</sup>
CUBE SIA ANNEXE	172 m <sup>3</sup>

### Caractéristiques de l'ouvrage

Accès par le sud par-dessous le couvert double à voitures, entrée par le rez-de-chaussée desservant 2 zones.

La première composée de l'entrée avec wc visiteur, local technique, suite parentale avec chambre, dressing et salle d'eau (douche italienne, double vasque et wc).

La deuxième dessert les pièces de vie cuisine/séjour et cellier avec en son centre un escalier droit en crémaillère avec limon et contremarche en sapin, marches en hêtre.

L'étage 1 comprend 3 chambres avec chacune deux fenêtres, une distribution avec un coin bureau et une salle d'eau avec une douche italienne, une baignoire, un lavabo, un wc ainsi qu'un dévaloir donnant dans le local technique. Une trappe avec un escalier escamotable donne accès aux combles, permettant d'offrir un espace de rangement.

Finitions intérieures charpente apparente vernie naturel avec lambrissage gris dans le volume 1 et des plafonds avec grana blanc dans le volume 2. Les murs avec enduits de finition ribbé négatif 1.5 mm et faïence pour les salles d'eau, les sols en carrelage et parquet flottant. Accès au bâtiment par une place en enrobé bitumineux de 89 m<sup>2</sup>, bordure en pavés granit, dalle de jardin grise 50/50 de 42 m<sup>2</sup> sur le pourtour de la villa ainsi que 25 m<sup>2</sup> de dalle grès-cérame 120/40 cm.

### QUANTITES PRINCIPALES

Parcelle N° 5021	804 m <sup>2</sup>
Surface au sol immeuble	130 m <sup>2</sup>
Surface au sol couvert et terrasse	74 m <sup>2</sup>
Enrobé et dallage	156 m <sup>2</sup>
Surface des façades	177 m <sup>2</sup>

### RESPONSABLE ENTREPRISE

Chef de projet                      Pascal Beuret  
Architecte et DT                    Frédéric Kohler



1. Cuisine/séjour rez-de-chaussée  
2. Vasque et dévaloir bain étage 1