



Villa Christen - Rebeuvelier

DOMAINE DE COMPETENCE

**MAÎTRE DE L'OUVRAGE
DT & ARCHITECTE
INGENIEUR CIVIL**

PRESENTATION

MONTANT DU CONTRAT

EXECUTION DES TRAVAUX

ENTREPRISE GENERALE

Delphine et Julien Christen
Marti Arc Jura SA, 2800 Delémont - Mathieu Jobin
SD Ingénierie SA, Delémont

Construction d'une maison familiale avec garage et terrasse couverte. Partie centrale avec toit à quatre pans, partie séjour et garage avec toit à 3 pans. Façades en isolation périphérique de couleur blanche. Fenêtres bois-métal triple vitrage, bois naturel à l'intérieur, métal anthracite à l'extérieur. Stores à lamelles anthracite. Chauffage au sol par pompe à chaleur air-eau extérieure.

SFr. 710'000.- (hors travaux propres)

Octobre 2018 - novembre 2019

Marti Arc Jura SA

Rue St-Maurice 11 CH- 2800 Delémont Téléphone +41 32 421 98 30
www.martiarcjura.ch

Villa Christen - Rebeuvelier

| | |
|-------------------|--------------------|
| SURFACE HABITABLE | 227 m ² |
| SURFACE GARAGE | 29 m ² |
| CUBE SIA VILLA | 921 m ³ |
| CUBE SIA GARAGE | 101 m ³ |

Caractéristiques de l'ouvrage

Rez-de-chaussée comprenant une entrée/circulation, un wc séparé, une chambre avec salle de douche, une cuisine/salle à manger, un séjour avec accès à la terrasse par deux portes-fenêtres levantes/coulissantes. Une porte donne également accès au garage.

Accès au sous-sol par un escalier préfabriqué recouvert de carrelage. Le sous-sol comprend un couloir de distribution donnant sur un local technique, une cave, un disponible et une buanderie. Une porte donne aussi accès à l'extérieur par un escalier.

L'étage est accessible par un escalier en béton préfabriqué, marches en bois en hêtre et contremarches peintes. A l'étage, un hall/bureau donne sur trois chambres et une salle de bain.

Finitions intérieures des plafonds avec enduit de finition fin ou lames bois. Murs marmoran ou faïence. Sols en carrelage ou parquet flottant.

Accès au bâtiment par une place en revêtement bitumineux de 60 m², bordure en pavés granit, dalles de jardin pour la terrasse et sur le pourtour de l'habitation.

QUANTITES PRINCIPALES

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Parcelle | 655 m ² |
| Surface nette | 259 m ² |
| Surface utile principale | 130 m ² |
| Surface utile secondaire | 72 m ² |
| Surface de dégagement | 47 m ² |
| Surface d'installation | 10 m ² |

RESPONSABLE ENTREPRISE

| | |
|-----------------------|---------------|
| Directeur de chantier | Mathieu Jobin |
| Contremaître | José Leston |



1. Cuisine
2. Séjour