



CORNAUX : VITOGAZ

Bâtiment tertiaire

DOMAINE DE COMPETENCE

MAÎTRE DE L'OUVRAGE
ARCHITECTE
INGENIEUR CIVIL

PRESENTATION

SURFACES NETTES
VOLUME SIA

COÛT TTC

ENTREPRISE GENERALE - Bâtiment tertiaire de 19.00 x 30.15 m

Vitogaz Switzerland AG
Marti Arc Jura SA
AJS SA Neuchâtel

Construction d'une halle industrielle, bâtiment fonctionnel tertiaire sur 2 niveaux ainsi qu'un réaménagement important des parties extérieures comprenant un nouveau parking pour les camions de la société mais également une plateforme dédiée aux stockage et dégazage des citernes gaz.

783.00 m²
4'618.00 m³

SFr. 4'618'000.-

CORNAUX : VITOGAZ - Bâtiment tertiaire

Caractéristiques de l'ouvrage

Bâtiment

38 pieux diam 400 mmm, type SMARTEX afin d'atteindre les couches géologiques de bonne portance.

Béton apparent intérieur (type 4)

Façade en panneaux sandwichs isolés (18 cm d'isolation) Coef. U : 12 W/m²K, teinte selon gamme standard et toiture traité en toiture composite isolée valeur U : 12 W/m²K

Fenêtres aluminium avec triple vitrage, coefficient U 0.7 (W/m²K)

Système de chauffage à Gaz Propane de 35Kw, comprend une installation en chauffage de sol pour la partie administrative et par aérothermes pour la partie ateliers.

Panneaux Photovoltaïques, puissance 2.3 Kw, surface totale de 17m².

Sols : Sol en béton taloché frais sur frais, carrelages et résine polyuréthane.

Traitement des aménagements extérieurs

Parcelle 5764m²

Travaux de terrassement, raccordements, nouveau réseau d'eau d'incendie, etc.

Exécution de purge épaisseur moyenne de 50 cm (de la tourbe) sur 3925m².

Stabilisation chaux-ciment de la parcelle en plusieurs couches successives.

Réalisation d'une place en enrobés bitumineux de 2803 m² y compris marquage au sol du parking poids lourds et véhicule de tourisme.

Réalisation d'une aire en matériaux pierreux de 2961m².



1. Vue intérieur du bâtiment
2. Vue intérieur sur la cage d'escalier