



## VILLA GODINAT - COURGENAY

### DOMAINE DE COMPETENCE

ENTREPRISE TOTALE - Construction d'une villa et d'un atelier/couvert ainsi que la réalisation des aménagements extérieurs.

### MAITRE DE L'OUVRAGE DT & ARCHITECTE INGENIEUR

Gladys et Philippe GODINAT  
Marti Arc Jura SA - M. F. Kohler, architecte, exécution, direction des travaux  
Voisard et Migy Sàrl

### PRESENTATION

Villa familiale à toit plat, façades en isolation périphérique de couleur beige, avec en annexe un atelier crépi de teinte blanche avec couvert en bois double. Chauffage au sol par pompe à chaleur air-eau extérieure. Fenêtres triple vitrage PVC blanc intérieur et anthracite à l'extérieur, stores à lamelles et store de terrasse électrique.

### MONTANT DU CONTRAT

SFr. 860'000.-

### EXECUTION DES TRAVAUX

Août 2017 - Avril 2018

#### **Marti Arc Jura SA**

Rue St-Maurice 11 CH- 2800 Delémont Téléphone +41 32 421 98 30  
[www.martiarcjura.ch](http://www.martiarcjura.ch)

### Villa familiale de 6.5 pièces à 2950 Courgenay

SURFACE HABITABLE	198 m <sup>2</sup>
SURFACE ATELIER/COUVERT	53 m <sup>2</sup>
CUBE SIA VILLA	823 m <sup>3</sup>
CUBE SIA ANNEXE	141 m <sup>3</sup>

### CARACTERISTIQUES DE L'OUVRAGE

Rez-de-chaussée comprenant une entrée/circulation, un local technique, un wc douche, un bureau, une cave, un cellier, une cuisine/séjour de 50 m<sup>2</sup> avec accès sur terrasse de 30 m<sup>2</sup> plein sud par deux portes-fenêtres levantes/coulissantes.

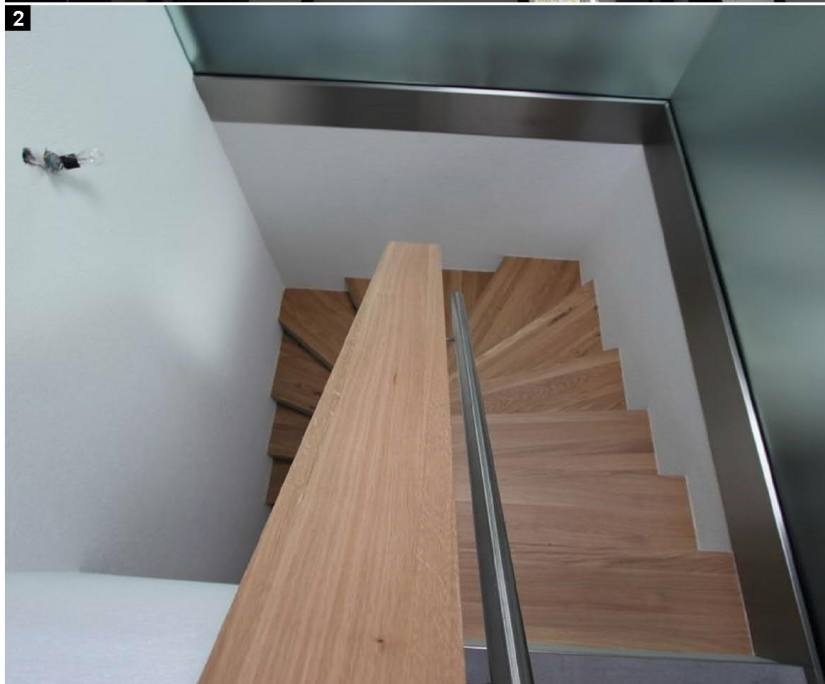
Accès à l'étage par un escalier en béton recouvert de marches en chêne et de contremarches en verre, un hall de distribution avec coupole donnant sur quatre chambres, deux dressings, un wc douche et une salle d'eau avec baignoire, une buanderie.

Finitions intérieures des plafonds avec enduit de finition fin 1.0 mm ribbé plein, murs en faïence et enduit de finitions ribbé négatif 1.5 mm, sols en carrelage et parquet flottant.

Accès au bâtiment par une place en revêtement bitumineux de 140 m<sup>2</sup>, bordure en pavés granit, 81 m<sup>2</sup> de dalle de jardin type carrelage en format 120/40 cm posé type un tier-deux tiers.

### QUANTITES PRINCIPALES

Parcelle	767 m <sup>2</sup>
Surface au sol maison	117 m <sup>2</sup>
Surface au sol annexe	57 m <sup>2</sup>
Gazon	410 m <sup>2</sup>
Surface des façades villa	250 m <sup>2</sup>
Surface des façades atelier	41 m <sup>2</sup>



1. Coupole 1er étage sur escalier  
2. Vue sur escalier