



## Immeuble de 6 appartements en PPE

### DOMAINE DE COMPETENCE

ENTREPRISE GENERALE - Construction d'un immeuble de 6 appartements PPE.

### MAITRE DE L'OUVRAGE

La Fenaison - 2800 Delémont

DGT / DLT  
INGENIEUR CIVIL  
INGENIEUR CVS  
INGENIEUR ELECTRICITE

Marti Arc Jura SA - M. S. Lagares - architecte, exécution, direction des travaux  
ATB SA  
Concept 3E - Noirmont - M. S. Miserez  
Adoubs SA - Delémont

### PRESENTATION

Immeuble de 3 niveaux avec sous-sol, distribution des appartements par un d'escalier et un ascenseur avec accès direct dans les appartements. Bâtiment à toit plat, raccordement au gaz et chauffage au sol. Fenêtres en bois-métal, stores à lamelles et stores de terrasse électriques, crépis blancs et béton anthracite.

### MONTANT TOTAL INVESTI

SFr. 3'200'000.-

### Marti Arc Jura SA

Rue St-Maurice 11 CH-2800 Delémont Téléphone +41 32 421 98 30  
[www.martiarcjura.ch](http://www.martiarcjura.ch)

## Immeuble de 6 appartements en PPE

### Caractéristiques de l'ouvrage

Sous-sol avec parking de 4 places, parties communes comprenant : caves, buanderie, local à vélos et 2 garages extérieurs.

Finitions intérieures : plafonds lissés et peints, murs crépis synthétiques et lissés peints.  
Sols selon choix du MO.

Appartements de 5.5 pièces comprenant :  
3 chambres à coucher, dressing, séjour ouvert sur cuisine, 1 salle d'eau, wc séparé, buanderie, cellier, possibilité de créer un bureau supplémentaire.

### QUANTITES PRINCIPALES

Surface nette habitable par appartement	150 m <sup>2</sup>
Surface terrasse - balcon	18 m <sup>2</sup>
Cube SIA	4'300 m <sup>3</sup>



1. Façade sud-est
2. Salle de bain
3. Séjour - cuisine